



Адрес: г. Реутов, ул. Победы, д. 7, 4 этаж.
Телефон: +7 (499) 688-80-38
E-mail: dducity24@yandex.ru

Акт приёмки квартиры

Адрес объекта: **Москва**
мкр. **1-й Грайвороновский пр**
улица **Рязанский проспект** корпус **4.2** квартира № **362**
Количество помещений: **3**
Ф.И.О. заказчика: **Васечкина София Сергеевна**

Выявленные при осмотре дефекты

Помещение 1. (Кухня)

Стены: (плитка) пустоты под плиткой, неравномерность швов, сколы, загрязнения.

Пол: (плитка) пустоты под плиткой, неравномерность швов, сколы, загрязнения.

Полоток: (натяжной) порывы полотна, повреждения окантовочной резинки, царапины, следы инструментов, загрязнения.

Дверь (межкомнатная): повреждения дверного полотна, загрязнения, заедания замка, не закрывается, повреждения уплотнительной резинки.

Окна: повреждения оконного блока, заедания замка, не закрывается, сколы, трещины, повреждения уплотнительной резинки, повреждения стеклопакета, продувания, образование конденсата.

Инженерные сети: следы инструментов, непрокрасы, царапины.

Прочие недостатки:
(отсутствие воды.)

Помещение 2. (Жилая комната)

Стены: (обои) потёртости, пузыри, морщины, разнотонность полотен, порывы полотен, загрязнения на поверхности, следы инструментов, грязь под обоями.

Пол: (ламинат) незакрытые замки ламината, нарушение целостности покрытия, загрязнения, царапины, сколы, неровности среза покрытия, щели, бугры, впадины.

Полоток: (натяжной) порывы полотна, повреждения окантовочной резинки, царапины, следы инструментов, загрязнения.

Дверь (межкомнатная): повреждения дверного полотна, загрязнения, заедания замка, не закрывается, повреждения уплотнительной резинки.

Окна: повреждения оконного блока, заедания замка, не закрывается, сколы, трещины, повреждения уплотнительной резинки, повреждения стеклопакета, продувания, образование конденсата.

Инженерные сети: непрокрасы, царапины.

Помещение 3. (Ванная комната)

Дверь: криво установлены наличники, зазоры в неподвижной части дверной коробки более 0.3 мм., скол на коробке двери.

Пол: пустоты под плиткой, разность швов плитки.

Стены: окалины на плитке, разность швов плитки.

Потолокв загрязнения на потолке.

Сантехника: не закреплен смеситель ванной, пропуски гидроизоляции под ванной на стыке пола и стены, нету ГВС.

(Туалет)

Дверь: зазор в неподвижной части коробки двери, затруднено открывание/закрывание щеколды

Пол-плитка: пустоты под плиткой, разность швов.

Стены-плитка: окалины, разность швов, неравномерность швов.

Потолок: загрязнение.

Сантехника: не закреплён унитаз

