



Адрес: г. Реутов, ул. Победы, д. 7, 4 этаж.  
Телефон: +7 (499) 688-80-38  
E-mail: dducity24@yandex.ru

### **Акт приёмки квартиры**

Адрес объекта: **Москва**  
мкр. **Кронштадтский 6-р 14**  
дом **8** корпус **2** квартира № **213**  
Количество помещений: **4**  
Ф.И.О. заказчика: **Азаров Николай Петрович**

### **Выявленные при осмотре дефекты**

#### **Помещение 1. (Кухня)**

Стены: *пузыри, морщины, разнотонность полотен, порывы полотен, загрязнения на поверхности, следы инструментов,*

Пол ламинат: *незакрытые замки ламината, нарушение целостности покрытия, загрязнения, царапины, сколы, неровности среза покрытия, щели, бугры, впадины.*

Окно: *скол декоративного слоя, вертикальное отклонение 4мм, установлены транспортировочные ручки, зазор в т-образном соединении, царапины на стеклопакетах.*

Окна: *повреждения оконного блока, заедания замка, не закрывается, сколы, трещины, повреждения уплотнительной резинки, повреждения стеклопакета, продувания, образование конденсата.*

Инженерные сети: *следы инструментов.*

Монтажные изделия  
*сколы, трещины, следы инструментов.*

#### **Помещение 2. (Жилая комната)**

Межкомнатная дверь: *сколы/царапины на полотне, сколы/царапины на дверной коробке, зазор в неподвижном соединении, криво установлены наличники, не закрывается дверь.*

Стены: *мусор под обоями, загрязнение обоев, видны стыки обоев, вертикальное отклонение 7-10мм.*

Пол ламинат: *горизонтальное отклонение 4мм, уступы, не закрытые замки ламината, сколы на ламинате.*

### **Помещение 3. (Жилая комната)**

Стены (обои): потёртости, пузыри, морщины, разнотонность полотен, порывы полотен, загрязнения на поверхности, следы инструментов, грязь под обоями, бугры, впадины, трещины, непрокрасы.

Пол (ламинат): незакрытые замки ламината, нарушение целостности покрытия, загрязнения, царапины, сколы, неровности среза покрытия, щели, бугры, впадины.

Полоток: (натяжной) порывы полотна, повреждения окантовочной резинки, царапины, следы инструментов, загрязнения.

Дверь (межкомнатная): повреждения дверного полотна, загрязнения, заедания замка, не закрывается, повреждения уплотнительной резинки.

Окна: повреждения оконного блока, заедания замка, не закрывается, сколы, трещины, повреждения уплотнительной резинки, повреждения стеклопакета, продувания, образование конденсата.

Инженерные сети; царапины.

Монтажные изделия ( смесители):  
следы инструментов, загрязнения.

### **Помещение 4. (Ванная комната)**

Межкомнатная дверь: сколы/царапины на полотне, сколы/царапины на дверной коробке, зазор в неподвижном соединении, криво установлены наличники.

Пол плитка: разность швов более 0,5, уступы, ширина швов более 5мм, горизонтальное отклонение 5мм/1м

Стены плитка: разность швов более 0,5, уступы, ширина швов более 5мм, вертикальное отклонение 3-5мм/1м.

Общее замечание: не закреплен смеситель раковины, не закреплен смеситель ванной.

**Туалет:**

Межкомнатная дверь: сколы/царапины на полотне, сколы/царапины на дверной коробке, зазор в неподвижном соединении, криво установлены наличники.

Общее замечание; царапины на туалете.