



Адрес: г. Реутов, ул. Победы, д. 7, 4 этаж.
Телефон: +7 (499) 688-80-38
E-mail: dducity24@yandex.ru

Акт приёмки квартиры

Адрес объекта: **Москва**
ЖК Квартал Некрасова
квартира № **213**
Площадь: **32 кв.м.**
Ф.И.О. заказчика: **Абаев Алан Петрович**

Выявленные при осмотре дефекты

Помещение 1. (Кухня)

Стены: *пузыри, морщины, разнотонность полотен, порывы полотен, загрязнения на поверхности, следы инструментов,*

Пол ламинат: *незакрытые замки ламината, нарушение целостности покрытия, загрязнения, царапины, сколы, неровности среза покрытия, щели, бугры, впадины.*

Окно: *скол декоративного слоя, вертикальное отклонение 4мм, установлены транспортировочные ручки, зазор в т-образном соединении, царапины на стеклопакетах.*

Окна: *повреждения оконного блока, заедания замка, не закрывается, сколы, трещины, повреждения уплотнительной резинки, повреждения стеклопакета, продувания, образование конденсата.*

Инженерные сети: *следы инструментов.*

Монтажные изделия
сколы, трещины, следы инструментов.

Помещение 2. (Жилая комната)

Межкомнатная дверь: *сколы/царапины на полотне, сколы/царапины на дверной коробке, зазор в неподвижном соединении, криво установлены наличники, не закрывается дверь.*

Стены: *мусор под обоями, загрязнение обоев, видны стыки обоев, вертикальное отклонение 7-10мм.*

Пол ламинат: *горизонтальное отклонение 4мм, уступы, не закрытые замки ламината, сколы на ламинате.*

Окна: *установлены транспортировочные ручки, требуется регулировка створок, царапины на створках, царапины на оконной раме, вертикальное отклонение от 3мм/м, царапины на всех стеклопакетах, царапины на подоконнике, сколы декоративного слоя оконного блока, сломаны вентиляционные клапаны, не снята транспортировочная пленка, зазор в т-образном соединении более 0.6мм.*

Помещение 3. (Ванная комната)

Межкомнатная дверь: сколы/царапины на полотне, сколы/царапины на дверной коробке, зазор в неподвижном соединении, криво установлены наличники.

Пол плитка: разность швов более 0,5, уступы, ширина швов более 5мм, горизонтальное отклонение 5мм/1м

Стены плитка: разность швов более 0,5, уступы, ширина швов более 5мм, вертикальное отклонение 3-5мм/1м.

Общее замечание: не закреплен смеситель раковины, не закреплен смеситель ванной.

Туалет:

Межкомнатная дверь: сколы/царапины на полотне, сколы/царапины на дверной коробке, зазор в неподвижном соединении, криво установлены наличники.

Общее замечание: царапины на туалете.

